**医院工程项目预算编制及设计服务采购需求**

**一、项目名称**

 医院工程项目预算编制及设计服务采购。

**二、项目概况**

 项目为医院工程项目预算编制及设计服务采购。项目计划聘请有资质的单位为医院装修改造工程进行工程项目预算编制及设计服务。

**三、投标人/供应商资格条件**

1.投标人需为国内注册（指按国家有关规定要求注册的），具备法人资格，具备工程造价及设计相关资质；

2.参与单位三年内在经营活动中没有重大违法记录和不良信用记录；

3.参与单位有效的“营业执照”副本复印件；

4.由国家质量技术监督局颁发的中华人民共和国组织机构代码证复印件（三证合一除外）和法定代表人身份证明复印件；

5.参与单位有效的“税务登记证”副本复印件（国税或地税，三证合一除外）；

6.标书中应注明该单位相关业绩；

**四、项目内容**

医院工程项目预算编制及设计服务主要范围和内容为：单个工程造价在5万元及以上且小于400万元范围内项目的预算编制及设计服务。

1. 预算编制:使用博奥软件对装修改造工程所需的各项费用进行详细测算，包括但不限于材料费用、人工费用、设备费用等。提供准确的预算报表，列出各项费用的明细和总计。
2. 设计：对装修改造工程进行方案设计，出具专业设计图，提出专业的意见和建议。确保设计方案符合医院的功能需求和使用要求。提供设计优化建议，以降低工程成本和提高工程质量。

**五、招标要求**

1. 应标单位应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的具体要求，进行工程项目预算编制及设计服务，并对已提供的成果负责；
2. 服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：按按行业相关规定执行；
3. 应标单位交付成果不符合约定要求（在审查未获通过时）需返工的，人不得要求委托人增付返工费；
4. 应标单位交付成果文件后，需送预算编制及设计结果审核的，审核过程中人无偿配合进行项目预算编制及设计结果审核；
5. 提交成果：预算编制及设计结果审核成果为纸质版2份（纸质成果应加盖预算编制章和设计章），成果软件版和电子文档各1份。预算编制报告：包括预算明细、费用总计、调整说明等。设计成果：包括设计方案、优化建议、施工图（包含：建筑、结构、暖通、强电、弱电、给排水等专业）等。
6. 专业能力：服务提供商应具备丰富的医院装修改造工程预算编制和设计经验。拥有专业的预算编制和设计团队，成员应具备相关的资质和证书。
7. 工作进度及服务期：按照项目进度要求，按时完成预算编制和设计服务。及时响应业主的需求，提供高效的服务；服务期为1年。
8. 送审项目，应积极配合我院参加预算审核协调会并根据意见及时完成调整。
9. 质量保证：确保预算编制的准确性和合理性，误差控制在合理范围内。提供的设计意见应具有可行性和可操作性。
10. 保密要求：对项目涉及的商业秘密和敏感信息严格保密。

**六、报价方式、合同工期及付款条件**

1.签订合同后，自委托人移交资料起15个工作日提交工程预算编制及设计结果；

2.报价为单价报价（元/项），需按实际送审审定后的金额划分四个取费档次：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目审定后的金额 | 设计费、预算编制费（元/项） |
| 1 | 5万元—20万元（不含20万元） |  |
| 2 | 20万元—50万元（不含50万元） |  |
| 3 | 50万元—100万元（不含100万元） |  |
| 4 | 100万元—400万元 |  |

以合同期内发生的具体项目数量进行结算，合同期限内每6个月进行一次结算，按实际完成每个项目预算编制及设计结果审核合格后的100%进行结算。

 总务科

 2024年10月24日